



**MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI-
MINISTEERIUM**

Erik Ernits
Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn

Teie 11.07.2025 nr 12-1/25/4753-5

Meie 01.08.2025 nr 13-8/2647-2

**Järvamaa maakonnaplaneeringu
muutmisettepaneku kooskõlastamine**

Maa- ja Ruumiamet küsis 11.07.2025 kirjaga nr 12-1/25//4753-5 tulenevalt planeerimisseaduse (PlanS) § 90 lõikest 31 majandus- ja tööstusministri kooskõlastust Järvamaa maakonnaplaneeringu muutmise ettepanekuga nõustumiseks Järva valla üldplaneeringuga.

Üldplaneering ja selle keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH) algatati Järva Vallavolikogu 27.09.2018 otsusega nr 50. Järva valla üldplaneeringu ja KSH eesmärk on ühinenud valla territooriumil ühtsete ruumilise arengu põhimõtete kujundamine järgnevateks aastateks. Üldplaneeringu põhirõhk on tagada esmavajalike teenuste säilimine ja arenguvõimalused valla väiksemates keskustes ning tagada head ühendused keskuste vahel ja neid ümbritsevate maapiirkondadega.

Järva valla üldplaneeringu koostamise aluseks on Järvamaa maakonnaplaneering 2030+1 (PlanS § 55 lg 2). Järva valla üldplaneeringus on toodud üks ettepanek maakonnaplaneeringu muutmiseks seoses Järva-Jaani ümbersõiduga ja lisaks maakonnaplaneeringu täpsustamised linnalise asustusega alade, rohevõrgustiku, väärtuslike maastike ja väärtusliku põllumajandusmaa piiride osas.

Tutvunud esitatud materjalidega ja nendes toodud põhjendustega annan PlanS § 90 lõike 3¹ alusel kooskõlastuse Maa- ja Ruumiametile:

1. mitte nõustuda Järva valla üldplaneeringuga tehtud Järva-Jaani ümbersõidu ettepanekuga Järvamaa maakonnaplaneeringu muutmiseks, kuna ümbersõidu kavandamine on kohaliku tähtsusega ega põhjenda maakonnaplaneeringu muutmist;
2. nõustuda ja anda heakskiit Järva valla üldplaneeringuga linnalise asustusega alade piiride muutmiseks Järvamaa maakonnaplaneeringus, arvestades seejuures, et üldplaneeringuga tehtavad linnalise asustusega alade piiride täpsustused ulatuvad sisult maakonnaplaneeringu muutmise tasemele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Erkki Keldo
majandus- ja tööstusminister

Andres Levald
Andres.Levald@mkm.ee